

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB II

GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

A. Sejarah Singkat Perusahaan

Pada awalnya Pabrik Kayu Lapis PT. Asia Forestama Raya Pekanbaru bernama PT. Raja Garuda Mas Panel berdiri pada tahun 1974 di Besitang, Kabupaten Langkat, Sumatera Utara, dan seterusnya berekspansi dengan membeli Pabrik Kayu Lapis di kota Pinang, Kabupaten Labuhan Batu, Sumatera Utara di tahun 1989 dan seterusnya melakukan Ekspansi dengan take over Pabrik Kayu Lapis dari surya Dumai Group yang bernama PT. Rantau Wijaya Sakti (PT. RWS) pada tahun 1992.

Lokasi Kantor dan Pabrik PT. Asia Forestama Raya (PT. AFR) berada di kelurahan Limbungan, Kecamatan Rumbai Pesisir Kota Pekanbaru, Provinsi Riau. Persisnya terletak di pinggir sungai Siak. Lokasi ini sangat strategis dengan dapat dijangkau melalui jalur darat dan air baik untuk pengangkutan bahan baku (Round Log) maupun untuk pengiriman Barang Ekspor/Lokal antar Pulau serta supply bahan material pendukung lainnya.³⁰

B. Letak Perusahaan

PT Asia Forestama Raya Pekanbaru berdiri di lahan seluas +- 20 Ha, berada di Kelurahan Limbungan Kecamatan Rumbai Pesisir, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau. Lokasi kantor dan pabrik PT Asia Forestama Raya sangat strategis karena terletak di pinggir sungai siak, sehingga dapat dijangkau

³⁰ Profil PT Asia Forestama Raya Pekanbaru 20016-2017

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

melalui jalur darat dan air, baik untuk pengangkutan bahan baku, maupun untuk pengiriman barang ekspor/lokal antar pulau serta *supply* bahan material pendukung lainnya.

Produk PT. Asia Forestama Raya Pekanbaru

Jenis produk yang di produksi PT. Asia Forestama Raya Pekanbaru Diantaranya Raw Plywood, Product Secondary Poces (Polyester Plywood dan Film Face) dan kayu gergajian/moulding. Produk-produk tersebut dihasilkan unruk memenuhi bermacam-macam kebutuhan baik untuk pasaran Eksport maupun lokal. Dengan keadaan sumber bahan baku PT. Asia Forestama Raya yaitu hutan tanaman rakyat dan hutan alam dari IPK dengan jenis dominan: karet, meranti, dan kayu campuran. Sejak tahun 2009 PT. Asia Forestama Raya telah melakukan penanaman pohon jambon untuk sumber bahan baku secara berkesinambungan.³¹

³¹ Profil PT Asia Forestama Raya Pekanbaru 20016-2017



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

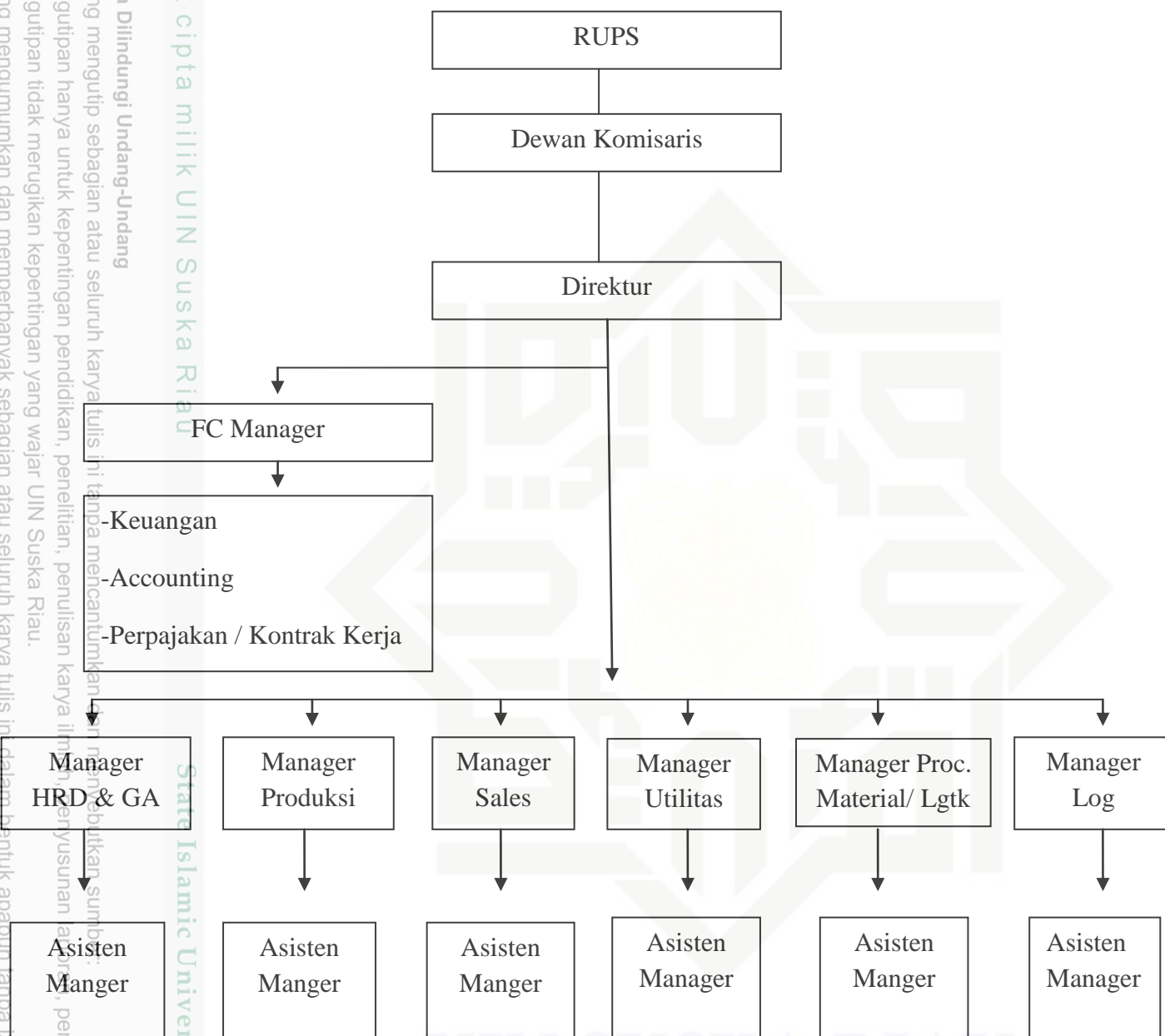
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Struktur Organisasi



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

C. Visi dan Misi PT. Asia Forestama Raya Pekanbaru

1. Visi

Menjadi perusahaan yang unggul dibidang industri kayu lapis dengan mengoptimalkan penggunaan bahan baku kayu tanaman industri yang berkesinambungan serta produknya dikenal bermutu baik dalam lingkup pasar nasional dan internasional.

2. Misi

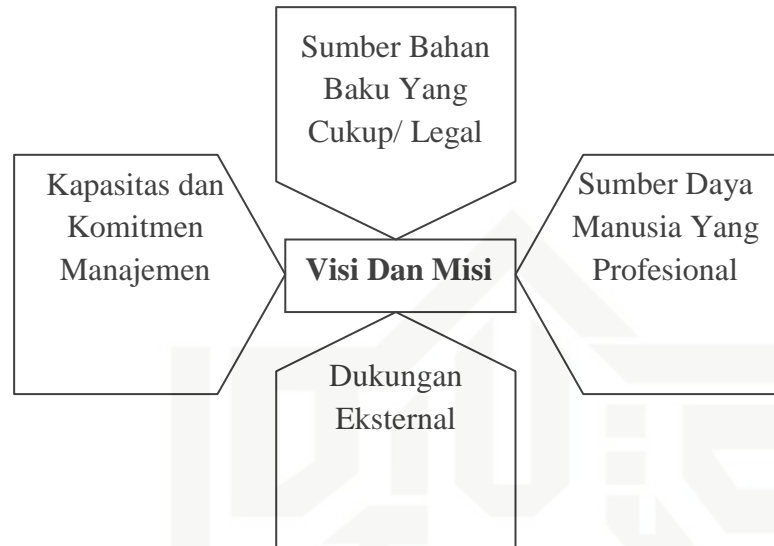
- a. Membangun dan mengembangkan suatu kelompok usaha regional dan berdiversifikasi yang dikelola oleh para profesional, yang bermotivasi tinggi serta memiliki komitmen kuat dan bertanggung jawab.
- b. Menghasilkan pertumbuhan usaha yang berkesinambungan dan selalu menjadi yang terbaik dalam bidang industri maupun segmen pasar yang dimasuki.
- c. Memaksimalkan pemakaian bahan baku (Round Log) dengan pemanfaatan log berdiameter kecil.
- d. Menciptakan lapangan kerja dan peluang berusaha serta meningkatkan pendapatan masyarakat dan pengembanagn sosial ekonomi wilayah.
- e. Meningkatkan kualitas kuantitas produk dan produktivitas pekerja pabrik.³²

³² Profil PT Asia Forestama Raya Pekanbaru 20016-2017

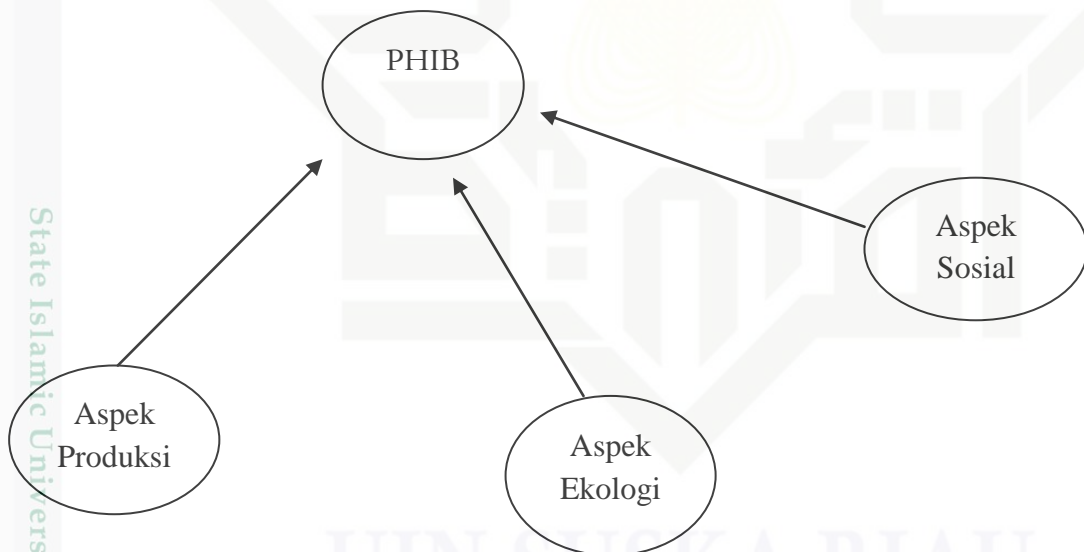
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Faktor Penentu Tercapainya Visi Dan Misi



Strategi Pencapaian Hasil Industri yang Berkesinambungan (PHIB)



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

D. Aktivitas Perusahaan

1. Kapasitas Manajemen

Selain faktor penentu tercapainya visi dan misi perusahaan, manajemen perusahaan memiliki seperangkat prinsip-prinsip kerja yang disebut sebagai kapasitas manajemen PT. Asia Forestama Raya;

- Memiliki komitmen yang kuat untuk mendukung program pemerintah
- Memiliki kinerja tim yang solid
- Memiliki pengalaman yang relevan
- Memiliki dan mampu mengaplikasikan teknologi tepat guna.

2. Sumber Pendanaan

Sumber pendanaan PT. Asia Forestama Raya Pekanbaru berasal dari modal sendiri.

3. Dukungan Eksternal

- Dukungan pemerintah
- Kepastian hukum (peraturan perundang-undangan, kebijakan pemerintah)
- Situasi keamanan wilayah yang kondusif
- Dukungan dari masyarakat sekitar pabrik

4. Keadaan Sumber Bahan Baku

- Hutan tanaman rakyat dan hutan alam dari IPK
- Jenis dominan: karet, meranti, dan kayu campuran
- Sejak tahun 2009 telah melakukan penanaman pohon jambon untuk sumber bahan baku secara berkesinambungan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

5. Aspek Produksi dan Pemasaran

- a. Kapasitas produksi \pm 68.500 m³/tahun untuk Raw Plywood, 10.000 m³/tahun kayu gergajian, Veneer 2.000 m³/tahun dan wood pellet 15.000 m³/tahun.
- b. Pemasaran di tujukan untuk Ekspor ke USA, Midle East, Eropa, Asean Market, serta penjualan lokal.
- c. Recovery Rate 55% sehingga kebutuhan bahan baku Round Log bisa minimal 72.727 m³/tahun.
- d. Limbah pada sisa proses produksi Raw Plywood diolah untuk produk laminboard dan bahan bakar boiler.
- e. Pemanfaatan hasil hutan yang ramah lingkungan.

6. Aspek Ekologi

- a. Pembuatan instalansi Pengelolahan Air Limbah (IPAL).
- b. Penanggulangan dampak kegiatan produksi terhadap pencemaran udara, tanah dan kualitas air.
- c. Melakukan penanaman kayu untuk penghijauan di sekitar areal pabrik PT Asia Forestama Raya diantaranya pohon Angsana, Ketapang, Mahoni, Jabon, Glondokan, Matoa, Pulai, Jati, Balsa, Samama, Bambu, Surian, Trembesi dan lain-lain.

7. Aspek Sosial dan Ekonomi

- a. Penerimaan tenaga kerja tempatan, menciptakan peluang berusaha serta meningkatkan perekonomiannya.
- b. Pemberdayaan masyarakat melalui kegiatan produksi borongan (Program Kemitraan).

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- c. Melakukan kerjasama penanaman kayu Jabon dengan masyarakat melalui pola kemitraan dengan para pemilik lahan.
8. K3 dan Perlindungan dari Kebakaran
 - a. Pemberian papan-papan himbauan keselamatan kerja, pengarahan K3, klinik 24 jam pencegahan (penyuluhan, peringatan, dan patroli)
 - b. Penyiapan personil terlatih
 - c. Penyiapan peralatan pemadam kebakaran
 - d. Pelatihan pemadam kebakaran
9. Pengelolaan Lingkungan
 - a. Membuat dokumen UKL/UPL dengan melibatkan instansi yang berwenang dari pihak terkait.
 - b. (Kondisi lingkungan sebelum dibangun pabrik diukur dan dibukukan dalam dokumen UKL/UPL tersebut)
 - c. Membuat instansi pengelolaan air limbah (IPAL) sesuai dengan persyaratan/peraturan lingkungan.
 - d. Melakukan pengelolaan/pemantauan limbah padat, udara dan limbah cair sesuai dengan persyaratan/peraturan lingkungan.
10. Pemantauan Lingkungan

Pemantauan lingkungan dilakukan untuk mengetahui tingkat efektivitas pelaksanaan pengelolaan lingkungan, adapun areal yang dipantau adalah sebagai berikut:

 - a. Pada kawasan areal pabrik
 - b. Pada areal lingkungan sekitar pabrik.

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

11. Penelitian dan pengembangan

- a. Pengembangan teknik produksi kayu lapis dan diversifikasi produk serta menjajaki penggunaan mesin-mesin produksi yang dapat mengoptimalkan pemanfaatan bahan baku *round log*.
- b. Pengembangan sumber daya manusia dan pengkajian segmentasi kegiatan yang dapat dikerjasamakan dengan masyarakat sekitar pabrik.

12. Manfaat Ekonomi

PT. Asia Forestama Raya Pekanbaru secara langsung maupun tidak langsung memberikan manfaat ekonomi dan keuntungan tersendiri bagi masyarakat sekitar maupun pihak lain yang terkait yaitu sebagai berikut:

- a. Peningkatan pendapatan masyarakat tempatan.
- b. *Multiplier effect*/efek penggandaan, antara lain:
 - a) Berdampak pada peningkatan pendapatan masyarakat tempatan.
 - b) Berdampak pada peningkatan terciptanya kesempatan kerja bagi masyarakat tempatan.
- c. Kontribusi terhadap pendapatan pusat dan daerah (dari PBB, PSDH, Pajak)
- d. Peningkatan penyediaan fasilitas sarana dan prasarana sosial.³³

³³ Profil PT Asia Forestama Raya Pekanbaru 20016-2017